

Tjänsteställe, handläggare
Lokalvård och service, Katarina Sjöberg

Sammanträdesdatum
2025-09-01

FöredragningsPM
Dnr: 25RS4801

Organ
Servicenämnden

Initiering av upphandling av extern leverantör avseende lokalvårdstjänster för Region Örebro län

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera upphandling av extern leverantör avseende lokalvårdstjänster för Region Örebro län.

Sammanfattning

Nuvarande avtal med externa städleverantörer upphör 2026-08-31 och en ny upphandling av leverantör behöver således initieras för städuppdrag vid de lokaler inom Region Örebro län där regionservice lokalvårdsavdelning ej själva utför sådana.

Beräknad avtalstid är 2026-09-01 – 2028-08-31 med option om ytterligare två (2) år fördelat på ett (1) + ett (1) år.

Ärendebeskrivning

Idag utför externa städleverantörer lokalvård och service på vissa objekt där Region Örebro län har verksamhet som vårdcentraler, tandvård, rättspsykiatri, driftavdelning och Regionhälsan. Ytan uppgår till 61 400 kvadratmeter (varav en del lageryta på till exempel hjälpmedelscentralen).

Många av objekten har haft extern leverantör sedan många år tillbaka och vid varje nytt uppdrag granskas vem som är bäst lämpad som utförare, Regionservice organisation eller en extern leverantör med hänsyn till exempelvis ekonomi, miljö och hygienkrav.

Många uppdrag är på deltid (cirka 2 till 3 timmar/dag) och behöver utföras under tidig morgon så lokalerna är klara när patienter anländer. Objekten ligger utspridda i länet. Därav är det mer fördelaktigt att ha externa leverantörer vid

Tjänsteställe, handläggare
Lokalvård och service, Katarina Sjöberg

Sammanträdesdatum
2025-09-01

FöredragningsPM
Dnr: 25RS4801

dess objekt då de har möjlighet att kombinera Region Örebro läns uppdrag med andra uppdrag på den privata marknaden, vilket i sin tur bidrar till att deras medarbetare i stället kan erbjudas heltidstjänster.

Regionservice lokalvårdsavdelning har idag en lokalvårdscontroller som genomför uppföljning av de externa leverantörerna tillsammans med upphandlingsavdelningen. Detta för att säkerställa följsamhet till Region Örebro läns städdriktlinjer, avtal gällande leveranser och fakturering under avtalstidens samt att informera kring förändringar gällande rutiner från exempelvis vårdhygien. I den nya upphandlingen avses att införa en än mer regelbunden uppföljning, genom månatlig kontroll, i syfte om ytterligare kontroll av leverantörens åtagande.

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

Det bedöms inte föreligga några negativa konsekvenser avseende rubricerade perspektiv.

Ekonomiska konsekvenser

Den planerade upphandlingen beräknas uppgå till 16 miljoner kronor per år och enligt överenskommelse kommer det att finansieras av respektive kunds budget.

Uppföljning

Uppföljning sker då tilldelningsbeslut beslutats av servicenämnden.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-09-01 Initiering av upphandling av extern leverantör avseende lokalvårdstjänster för Region Örebro län
- Bilaga; Initiering av upphandling av extern städleverantör för Region Örebro län
- Bilaga; Objektlista

Mehmed Hasanbegovic
Förvaltningschef

Tjänsteställe, handläggare
Lokalvård och service, Katarina Sjöberg

Sammanträdesdatum
2025-09-01

FöredragningsPM
Dnr: 25RS4801

Skickas till:

Emma Engdahl, Upphandlingsavdelningen, Regionservice